



3 150 000 €

Achat villa

13 pièces

Surface : 500 m²

Surface terrain : 2435 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique, Portail
automatique, Calme

9 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

3 salles de douche

5 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 800 €

Bien en copropriété

3 150 000 € honoraires d'agence
inclus



Villa Grimaud

A Grimaud, dans un secteur très recherché belle véritable maison de famille indépendante avec vue mer & campagne de 500m² et sur un terrain de 2345m² avec piscine. Se composant : d'une entrée, d'un spacieux et lumineux séjour, d'une grande cuisine ouverte le tout donnant sur une grande terrasse avec piscine et pool house, de deux chambres de plain-pied dont une avec salle de bains complète, d'une salle d'eau et d'un wc invité. Puis de deux appartements indépendants composé de 4 chambres pour l'un et 3 chambres pour l'autre ; le tout desservant de grande terrasse. Une véritable cave à vin et un très grand garage. Idéal maison de famille ou gros potentiel pour une maison d'hôtes. A voir!
Réf. : 639V75M - Mandat n°74

