



## Prix sur demande

**Achat maison de village**

**Surface : 84 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>**

**Année construction : Rénovée en 2025**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Rénovée, Maison de village, Belle prestation, Au cœur du village médiévale, Proximité commerce, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Frais et charges :

19/08/2025 - Prix T.T.C



## Maison de village Grimaud

Primo immobilier, vous propose de découvrir cette charmante maison de village en plein cœur du quartier médiéval de Grimaud. D'une surface totale de 84 m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux, elle vous offre un espace de vie de 46 m<sup>2</sup> avec une cuisine américaine et cave à vin. Bénéficiant d'une vue citadine, vous apprécierez son état intérieur neuf, et son confort. Côté sommeil, elle dispose de deux chambres et deux salles de douche ainsi qu'un toilette indépendant. Vous profiterez également d'une terrasse. Le bien a été rénové en 2025 et bénéficie. Cette maison est idéalement située à proximité des commerces. Un bien à découvrir rapidement. Situé dans le Var, au cœur de la Provence, Grimaud offre un cadre de vie calme et agréable, avec un climat méditerranéen doux toute l'année. Le village est riche en histoire avec son château médiéval et ses ruelles pittoresques. Proche de Saint-Tropez et de la Côte d'Azur, il offre également une grande variété d'activités culturelles, gastronomiques et balnéaires. Réf. : 639V440M - Mandat n°306

