



540 000 €

Achat maison de ville

5 pièces

Surface : 135 m²

Année construction : 1974

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Puits, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Frais et charges :

540 000 € honoraires d'agence inclus

02/07/2025 - Prix T.T.C



Maison de ville Cogolin

Maison de ville Atypique d'une surface habitable de 135 m² sur 2 niveaux, avec pour atout majeur un garage pour deux voitures et un jardin. Au cœur du village de Cogolin, dans une rue calme, mitoyenne par un côté, elle offre : En Rdc: Un cellier/buanderie, un grand garage, une chambre de belle surface avec salle de bains accès au jardin. Au 1er étage se trouve : un salon /salle à manger avec cheminée, une cuisine semi-ouverte, une chambre avec salle de bains. Au second et dernier étage, la troisième chambre avec sa salle d'eau. Le jardin est d'une superficie d'environ 50 m². Puit. La maison est à moderniser, parfaite pour les esprits créatifs. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande). Réf. : 639V430M

