



## Prix sur demande

Achat maison  
3 pièces  
Surface : 95 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Jardin paysagé, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Frais et charges :

31/08/2025 - Prix T.T.C



## Maison Cogolin

A Vendre - Maison sur les hauteurs de Cogolin Située, dans un quartier résidentiel et calme, cette maison individuelle vous séduira par son cadre verdoyant. Édifiée sur une parcelle clôturée et arborée de 800m<sup>2</sup>, cette propriété de 95 m<sup>2</sup> habitables se développe sur deux niveaux bien agencés. Au rez-de-chaussée: Entrée, salon / salle à manger avec cheminée, cuisine ouverte aménagée et équipée avec des matériaux de qualités, Wc invité, une chambre de plain-pied et une salle de bains. A l'étage vous trouverez : deux chambres, une salle d'eau, ainsi qu'un second Wc. Le confort extérieur est également au rendez-vous : Portail automatique, quatre emplacements de stationnement et un garage. Cette maison offre un potentiel idéal pour une résidence principale ou secondaire, à proximité du centre de Cogolin tout en bénéficiant de la tranquillité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande). Réf. : 639V437M

