

Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 115 m²

Surface terrain : 500 m²

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie Chalet en
bois, Portail automatique,
Climatisation, Maison de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 200 €

Bien en copropriété

02/12/2025 - Prix T.T.C



Maison Cogolin

PROPOSÉE UNIQUEMENT PAR NOTRE AGENCE. Maison de plain-pied d'env. 115 m² avec piscine, quartier calme. Découvrez cette charmante maison de plain-pied d'environ 115 m², Mitoyenne par le garage, pas de travaux, située dans un quartier calme au sein d'un petit lotissement en ASL avec de très faibles charges. La maison est composée : D'une entrée avec rangement, spacieuse pièce de vie prolongée par une véranda lumineuse regroupant désormais le séjour salle à manger face à la piscine. La cuisine ouverte, entièrement aménagée et équipée donnant sur la véranda. Coin bureau pouvant se transformer en 4^{ème} chambre, la partie nuit comprend une suite parentale avec salle d'eau privative et Wc, deux chambres dont une avec rangement, salle de bouche et Wc indépendant. Petit chalet avec rangements et buanderie. Les + : Stationnement de 2/3 voitures à l'intérieur de la parcelle et deux places de stationnement privatives en extérieur. Climatisation dans les pièces de vie; Portail automatique, piscine maçonnée de 8x4. La maison offre de beaux espaces et des prestations appréciables. Exposé Est/Ouest. Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande). Réf. : 639V448M

