



463 000 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 77 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 197 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1998**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**Prestations :**

Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Bien en copropriété

463 000 € honoraires d'agence inclus

29/04/2024 - Prix T.T.C



## Maison Cogolin

Primo Immobilier vous propose une charmante maison familiale dans un secteur calme et proche du centre. Elle se compose actuellement d'une entrée sur séjour donnant sur une terrasse couverte-jardin, une cuisine indépendante desservant la terrasse et le jardin, accès garage, toilette invité, puis de trois chambres à l'étage, d'une salle de bains et d'un wc. Le plus: Garage et parking. Idéal pour les familles ou pour un joli pied à terre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr) Réf. : 639V362M - Mandat n°267

