



1 650 000 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 110 m²

Surface terrain : 2340 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Fuel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

4 parkings

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 773 €

Bien en copropriété

1 650 000 € honoraires d'agence

inclus



Villa Grimaud

VENDU PAR NOS SOINS Primo Immobilier vous propose d'acquérir une villa individuelle à Grimaud avec vue mer et sur Saint Tropez. Vous serez séduit par son emplacement dans un domaine sécurisé et recherché exposé au Sud-Est avec une vue mer. Dotée d'une surface habitable de 110 m², elle se compose: d'une entrée, d'un séjour avec cheminée desservant une jolie terrasse ensoleillée avec vue mer, d'une cuisine indépendante, de deux chambres, d'une salle de bains complète et d'un wc ind. Spacieux sous-sol aménagé. Beau potentiel !! extension possible. Terrain piscinable. Domaine calme & sécurisé. Une opportunité à ne pas rater pour ceux qui cherchent la tranquillité et le prestige. Réf. : 639V346M - Mandat n°47

03/07/2025 - Prix T.T.C

