



1 290 000 €

Achat villa provençale

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface terrain : 4000 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Accès PMR ascenseur,
Cheminée, Chambre de plain-pied,
Climatisée, Piscine intimiste, Portail
automatique

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

1 290 000 € honoraires d'agence

5,00% à la charge de l'acheteur



Villa provençale Gassin

À Gassin, charmante villa provençale de 150m² env sur un beau et spacieux terrain de 4000m² env. La villa se compose actuellement : d'un spacieux hall d'entrée, d'une belle pièce de vie lumineuse avec cheminée, d'une cuisine ouverte, d'un accès garage, d'une chambre de plain-pied, d'une salle d'eau et d'un wc. À l'étage : trois chambres climatisées, et une salle de bains avec wc. Agréable terrasse avec ramade ensoleillée. Joli coin piscine 9X4 intimiste invitant à la détente avec une vue verdoyante. Nombreux parkings. Garage et deux car port. Accès PMR avec ascenseur. À visiter..! Réf. : 639V414M - Mandat n°290

