



1 880 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 240 m²

Surface séjour : 100 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 1999

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied,
Climatisation, Portail automatique,
Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

4 parkings

Frais et charges :

1 880 000 € honoraires d'agence
inclus

27/04/2024 - Prix T.T.C



Villa Grimaud

Primo Immobilier vous propose à la vente une villa avec une dépendance indépendante de 60m² située dans la campagne Grimaudoise. Cette villa d'une superficie généreuse de 240 m² érigée sur un vaste terrain de 2025 m² et est composée de deux niveaux. Exposée au Sud, la propriété vous charmera avec une vue imprenable sur la campagne environnante. Elle se compose d'une entrée sur un spacieux séjour de 100m² env, avec cheminée offrant ainsi un espace confortable pour les moments de détente, une spacieuse cuisine sera parfaite pour préparer vos repas en famille, le tout donnant sur deux belles terrasses. Elle dispose de quatre chambres lumineuses dont une chambre de maître de plain-pied avec sa propre salle de bains, puis une salle de douche et deux toilettes. Une dépendance de 60m² sera parfaite pour la famille, les amis ou pour du locatif: séjour avec cuisin, deux chambres et une salle d'eau-wc. Côté extérieur, un magnifique terrain de 2025 m² comprend une piscine 9X4.5 au sel pour vous rafraîchir en été et de son bain de soleil, deux terrasses pour profiter de la douceur des soirées et un portail automatique pour un stationnement facile dans l'un des quatre parkings disponibles. Le calme et la vue imprenable sur la campagne font de cette maison un véritable havre de paix. A voir!!! Réf. : 639V368M - Mandat n°270

