



2 100 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 166 m²

Surface terrain : 1200 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Vue mer, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 100 000 € honoraires d'agence
inclus

21/06/2024 - Prix T.T.C



Villa Sainte-Maxime

A Sainte-Maxime superbe villa vue mer sur le golfe de St Tropez, située dans le quartier résidentiel prisé. La villa de 166 m² est édifiée sur trois niveaux et bénéficie d'un terrain de 1200 m². Exposée plein Sud, elle offre une incroyable vue sur la mer. Elle se compose d'une entrée, d'une spacieuse pièce de vie avec cuisine ouverte et son arrière-cuisine, le tout donnant sur de large terrasses vue mer permettant d'accueillir de belle tablée en famille et entre amis. Deux chambres au rez de chaussées, une salle d'eau et un wc indépendant, deux chambres au rez de jardin avec une salle d'eau, un wc indépendant, un jacuzzi et salle de sport et une chambre de maître à l'étage avec une salle de bains et une terrasse vue mer. Joli jardin paysagé avec une piscine en forme, un garage et place de parkings. Bel environnement calme et proche plage. Une occasion idéale pour un confort de vie.
Réf. : 639V387M - Mandat n°0635

